

HONORAIRES LOCATIONS en Euros TTC

31/03/2017

Taux TVA en vigueur 20%

Plafonds des honoraires parts locataire et propriétaire
 Visite, constitution du dossier, rédaction du bail = surface habitable (m2) x 8€TTC

Etat des lieux = surface habitable (m2) x 3 € TTC

Entremise et négociation : à la charge exclusive du propriétaire

Conforme à la Loi ALUR décret n°2014-890 du 1^{er} Août 2014 pris en application de l'article 5 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989

Types de logement	LOCATAIRE		PROPRIETAIRE		
	Visite-bail-dossier	Etat des lieux	Visite- bail-dossier	Etat des lieux	Négociation
STUDIOS	145	45	145	45	80
	190		270		
T1	175	45	175	45	80
	220		300		
T2 ≤ 400€/m	205	55	205	55	85
	260		345		
T2 > 400€/m T3 ≤ 500€/m	220	80	220	80	85
	300		385		
T3 > 500€/m T4 ≤ 640€/m	240	100	240	100	90
	340		430		
T4 > 640€/m T5T6T7 ≤ 750€/m	260	120	260	120	90
	380		470		
T5 T6 T7 > 750€/m Villas ≤ 800€/m	280	150	280	150	95
	430		525		
VILLAS > 800€/m Et < 1000€/m	300	170	300	170	95
	470		565		
VILLAS > 1000€/m	310	190	310	190	100
	500		600		
Etudiants forfait (studio/T1)	95	45	95	45	50
	140		190		